



KALLELSE TILL FÖRENINGSTÄMMA *i BRF Råsundavägen 69*

Medlemmarna i BRF Råsundavägen 69 kallas till ordinarie föreningsstämma **måndag den 21 juni 2021**
kl. 18.30

Årsmötet kommer återigen att hållas utomhus på innergården för att vi skall kunna säkerställa avstånd mellan deltagarna och minimera riskerna för smittspridning. Stanna hemma om ni känner sjukdomssymptom.

Vi befinner oss fortfarande i en speciell situation med restriktioner, men vi vill försöka genomföra mötet för att klara av formalia som ekonomisk redovisning och val. Vi ber medlemmar att noga läsa igenom årsmöteshandlingarna som finns på hemsidan då det inte är möjligt att göra digitala presentationer under mötet.

Röstningsregler och fullmaktsblankett bifogas. Årsredovisning, revisionsberättelse och övriga stämmohandlingar finns att ladda ned på föreningens hemsida fr.o.m. 7/6, men kan även fås i pappersform om ni ringer/sms:ar Paul Tolj på 070-3235980.

Stämman är föreningens högsta beslutande organ. Styrelsen hoppas därför att alla medlemmar utnyttjar möjligheten att utöva sin talerätt vid stämman.

HJÄRTLIGT VÄLKOMNA!

Solna den 4 juni 2021

Styrelsen för BRF Råsundavägen 69

Dagordning

1. Stämmans öppnande.
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Anmälan av mötesordförandens val av protokollförare.
4. Godkännande av dagordning.
5. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, röstlängd.
6. Val av två justerare tillika rösträknare.
7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorernas berättelse.
10. Fastställelse av resultat- och balansräkning.
11. Föredragning av fastighetsprojekten.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Styrelsens motioner.
14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för 2021.
15. Uppdatering av medlemmars kontaktinformation.
16. Inkomna motioner.
17. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
18. Val av revisorer och revisorssuppleant.
19. Val av valberedning.
20. Övriga frågor.
21. Stämmans avslutande.

Röstningsregler

Endast den som äger bostadsrätt och därmed är medlem i föreningen har rätt att rösta vid stämman, antingen personligen eller via ombud. Rösträtten förutsätter också att medlemmen har fullgjort sina förpliktelser mot föreningen. Vid en pågående överlåtelse är det endast den som är medlem just den dag då stämman hålls som får rösta.

Om bostadsrätten ägs av flera tillsammans, måste de sinsemellan komma överens om vem av dem som ska rösta, eftersom endast en av dem får göra detta. Samtliga medlemmar har dock närvaro- och yttranderätt vid stämman.

Ombud

Den som inte personligen kan närvara vid stämman, kan företrädas av ett ombud. Enligt stadgarna kan ombud endast utgöras av antingen en annan medlem eller den som är medlemmens make, sambo, registrerad partner eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen. En medlem kan alltså inte företrädas av en utomstående eller av en granne som inte är medlem. Dock medges det i år som undantag att vara ombud till flera medlemmar som inte kan närvara vid föreningsstämman.

Ett ombud ska kunna visa skriftlig fullmakt. Fullmakten ska vara undertecknad och daterad, men namnteckningen behöver inte vara bevitnad. Varje ombud får således bara företräda *en* annan medlem – förutom sig själv i det fall han/hon samtidigt är medlem. Använd gärna nedanstående blankett och ta med denna till stämman.

Biträde

Varje medlem får medföra högst ett biträde enligt samma regler som för ombud, dvs. biträdet måste vara medlem, partner eller närstående. Men en släkting kan också vara biträde. Biträdet behöver inte varaktigt sammanbo med medlemmen. Bitrådets uppgift är t.ex. att bistå medlemmen som tolk och/eller att hjälpa sin gamla mamma eller pappa.

FULLMAKT

Härmed befullmäktigas

..... (ange namnet på den person du lämnar fullmakt åt, v.g. texta):

att vid föreningsstämman den/.....20.....föra min talan och utöva min rösträtt.

Ort:..... Datum:.....

Namnsteckning:

Namnförtydligande (v.g. texta)

Adress: