

# Årsredovisning

2015-01-01 - 2015-12-31  
Brf Råsundavägen 69 i Solna  
Org.nr 769627-9681



## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	8
Tilläggsupplysningar	9
Underskrifter	13

### Kontaktinformation

Marielle Rommel, Råsundavägen 69 A, 169 57 Solna

Föreningen förvaltas av Deloitte AB, org.nr 556271-5309

0752-46 46 20 (kundsupport)

backoffice@deloitte.se

[www.deloitte.se](http://www.deloitte.se)

# Förvaltningsberättelse

## Föreningens verksamhet

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

**Föreningens fastighet**, Solna Plogan 1 i Solna kommun förvärvades 2014-06-17.

Föreningens fastighet består av ett flerbostadshus på adress Råsundavägen 69 A-C. Fastigheten byggdes 1931 och har värdeår 1931.

**Lägenheter och lokalers yta.** Den totala byggnadsytan uppgår till 1690 kvm, varav 1403 kvm utgör lägenhetsyta och 287 kvm lokalyta. I föreningen finns ett garage om 18 kvm.

Lägenhetsfördelning:

16 st 1 rum och kök  
5 st 2 rum och kök  
2 st 3 rum och kök  
3 st 4 rum och kök

Av dessa lägenheter är 24 upplåtna med bostadsrätt och två med hyresrätt.

Föreningen har tre uthyrda lokaler, tre förrådslokaler samt en garagelokal som är uthyrd.

Väsentliga lokalavtal i föreningen är  
Restaurang, avtal till 2017-09-30  
Elfirma avtal till 2018-09-30  
Modist, avtal till 2017-09-30  
Fastighetsförvaltning, avtal till 2018-09-30

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

**Försäkring** till fullvärde har föreningen tecknat hos Folksam. I avtalet ingår styrelseförsäkring.

**Tekniska beskrivningen** av fastigheten, vilken togs fram i samband med köpet, används som underlag för de underhållsåtgärder som utförts och planeras.

**Bostadsrättsföreningen** registrerades 2014-04-14 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2014-05-21. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2016-03-23.

**Föreningens skattemässiga status** är att betrakta som en äkta bostadsrättsförening från och med år 2015.

Föreningen är idag medlemmar i Bostadsrätterna.

## Medlemsinformation

**Medlemmar** i föreningen uppgick vid årets början till 31 medlemmar. Nyttillkomna medlemmar under året är sex. Antalet medlemmar som avgått under året är fem. Medlemsantalet i föreningen vid årets slut är 32. Under året har sex överlåtelser skett och en lägenhet har återköpts, dödats och nyupplåtits som två lägenheter.

Föreningen har vid årets slut två bostadshyresgäster.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på f n 1 108 kr. Pantsättningsavgift debiteras köparen med f n 443 kr.

**Styrelsen** har sedan ordinarie föreningsstämma, 2015-05-19 och därmed påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Marielle Rommel	ledamot/Ordf
Eric Westling	ledamot
Suzanne Standfast	ledamot
Rebecca Frelén	ledamot
Stefan Säll	suppleant
Tobias Fransson	suppleant



Till **revisionsbolag** har Deloitte AB valts, med granskande revisor Andreas Wassberg.

**Valberedningen** består av Rolf Cedergren och Rolf Ekvall, varav den förstnämnde är sammankallande.

**Styrelsesammanträden** som protokollförts under året har uppgått till sju st. Dessa ingår i det arbete med den kontinuerliga förvaltning av föreningens fastighet som styrelsen under året arbetar med. Föreningens firma har tecknats av två ledamöter i förening.

### Händelser under räkenskapsåret

**Ekonomisk förvaltning** har föreningen avtal tecknat med Deloitte AB.

**Föreningens resultat** för år 2015 är -7 057 Kkr. Resultatet för 2014 var -308 Kkr. Det är svårt att göra någon jämförelse mellan åren eftersom verksamhet enbart bedrevs under delar av år 2014. Det stora underskottet för 2015 består av kostnad för stambytte där 7 063 Kkr är direkt kostnadsfört. Stambytet har finansierats med nyupptaget lån om 2 Mkr samt med lån som upptogs i samband med ombildningen.

Tar man hänsyn till vissa faktorer har föreningens löpande verksamhet genererat ett

likviditetsmässigt resultat om 157 Kkr. Om man bortser från stambyteskostnaden som är en engångskostnad och avskrivningar om 231 Kkr, vilka endast är en bokföringsmässig kostnad samt att föreningen under året har amorterat på sina lån med 80 kkr.

Föreningen har också anlagt en trädgård med uteplats och utemöbler.

Årsavgifterna har under året varit oförändrade.

Föreningens enskilt största kostnadspost är kostnaden för stambytet då föreningen enligt regelverket K2 kostnadsfört hela hittills fakturerad kostnad. Stambytet blev klart 2015.

### Händelser efter räkenskapsåret

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten. Fonden för yttre underhåll redovisas under bundet eget kapital i balansräkningen. Styrelsen har för avsikt att ta fram en projektplan för kommande underhållsåtgärder.

Beslut har tagits om att anlägga lägenheter på vinden och styrelsen arbetar med att ta fram en tidsplan för byggnationen.

## Flerårsöversikt

Nyckeltal per bokslutsdagen	2015	2014
Omsättning, Kkr	1 178 418	614 773
Resultat efter finansiella poster, Kkr	-7 057 418	-308 072
Soliditet, %	69%	75%
Genomsnittlig Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	628	628
Lån per kvm bostadsrättsyta, kr	12 084	10 587
Insats per kvm bostadsrättsyta, kr	31 905	31 905
Genomsnittlig skuldränta, % *	2,22%	2,33%
Fastighetens belåningsgrad, % *	31%	28%

\*Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd kostnad för låneräntor i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

\*Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

## Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens resultat:	
Balanserat resultat	-423 734
Årets resultat	-7 057 418
	<hr/>
	-7 481 152
Styrelsen föreslår att	
Till yttre fond avsätts	80 625
Extra avsättning yttre fond likviditetsmässigt resultat	156 519
Från yttre fond ianspråkats	-115 662
I ny räkning överföres	-7 602 634
	<hr/>
	-7 481 152

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



## RESULTATRÄKNING

	Not	2015-01-01 2015-12-31	2014-04-14 2014-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	1	1 178 418	614 773
		<u>1 178 418</u>	<u>614 773</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	2	-7 578 338	-600 078
Övriga externa kostnader	3	-125 257	-52 033
Personalkostnader	4	-6 571	-12 091
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-230 581</u>	<u>-120 310</u>
		-7 940 747	-784 512
<b>Rörelseresultat</b>		-6 762 329	-169 739
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-12 000
Ränteintäkter		26 997	31 779
Räntekostnader		<u>-322 086</u>	<u>-158 112</u>
		-295 089	-138 333
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 057 418	-308 072
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 057 418</b>	<b>-308 072</b>

## BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-04-14
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	49 668 681	47 870 120
Inventarier, verktyg och installationer	6	230 881	0
		<u>49 899 562</u>	<u>47 870 120</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		49 899 562	47 870 120
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	20 900
Övriga fordringar		8 394	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	18 369	13 229
		<u>26 763</u>	<u>34 129</u>
<b>Kassa och bank</b>		1 154 703	6 573 861
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 181 466	6 607 990
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>51 081 028</b>	<b>54 478 110</b>



## BALANSRÄKNING

		2015-12-31	2014-04-14
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>	<b>8</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		42 383 806	40 902 425
Yttre fond		115 662	0
		<u>42 499 468</u>	<u>40 902 425</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust		-423 734	0
Årets resultat		-7 057 418	-308 072
		<u>-7 481 152</u>	<u>-308 072</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>35 018 316</u>	<u>40 594 353</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>9</b>		
Skulder till kreditinstitut		15 412 020	13 492 012
Övriga skulder		6 000	6 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>15 418 020</u>	<u>13 498 012</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Kortfristig del av långfristiga skulder		79 992	79 992
Leverantörsskulder		253 887	33 318
Aktuell skatteskuld		49 825	0
Övriga skulder		23 791	8 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	237 197	264 412
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>644 692</u>	<u>385 745</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>51 081 028</b>	<b>54 478 110</b>

## POSTER INOM LINJEN

### Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och för förpliktelser som redovisats som avsättningar

Fastighetsinteckningar		15 553 000	13 612 000
		<u>15 553 000</u>	<u>13 612 000</u>

Ansvarsförbindelser		Inga	Inga
---------------------	--	------	------



## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Byggnad 100 år, 1 %  
Balkonger 50 år, 2 %  
Markanläggning 20 år, 5 %  
Inventarier 20 år, 5 %

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Fastighetskatt/Fastighetsavgift*

Föreningen beskattas idag genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3% av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift var för räkenskapsåret 1243 kr per lägenhet. För lokaler beskattas föreningen med 1% av taxeringsvärdet.

#### *Fond för yttre underhåll*

Enligt bokföringsnämndens allmänna råd, ska reservering för framtida underhåll redovisas under bundet eget kapital. Avsättning till fonden sker, genom en årlig omföring mellan fritt och bundet eget kapital. Lanspråktagande av fonden för planerat underhåll sker på samma sätt.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1	Nettoomsättning	2015	2014
	Hysesintäkter bostäder	117 216	48 166
	Hysesintäkter lokaler inkl skatt	144 514	74 335
	Årsavgifter bostäder	804 984	433 792
	Hysesintäkter p-plats/garage	86 403	50 869
	Hysesintäkter förråd	12 836	5 385
	Övriga intäkter	12 465	2 226
		<hr/> 1 178 418	<hr/> 614 773

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

<b>Not 2</b>	<b>Driftskostnader</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Fastighetsskötsel och städning samt yttre skötsel	60 826	26 532
	Reparationer	39 331	13 844
	Stambyte pågående arbete	7 063 348	343 420
	Fastighetsel	34 957	15 115
	Fjärrvärme	246 073	117 616
	Vatten och avlopp	20 281	16 027
	Sophantering	30 024	24 903
	Fastighetsförsäkring	18 198	9 775
	Fastighetsskatt/avgift	49 825	26 447
	Kabel-TV	6 805	3 683
	Övriga kostnader	8 670	2 716
		<hr/> 7 578 338	<hr/> 600 078

<b>Not 3</b>	<b>Övriga externa kostnader</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Kameral förvaltning	44 813	28 343
	Revision	15 610	14 637
	Serviceavgifter	4 530	4 530
	Kostnad för medlemsmöten, styrelsemöten	29 727	0
	Bankkostnader	2 521	846
	Övriga kostnader	14 909	3 677
	Konsultarvoden	13 147	0
		<hr/> 125 257	<hr/> 52 033

<b>Not 4</b>	<b>Personal</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>Löner, ersättningar m.m.</b>		
	Styrelsen:		
	Arvode	39 000	9 200
	Arvode överf stambyteskostnad	-34 000	0
		<hr/> 5 000	<hr/> 9 200
	Övriga anställda:		
	Löner	79 860	0
	Aktiverade löner	-79 860	0
		<hr/> 0	<hr/> 0
	Sociala kostnader	20 158	2 891
	Sociala kostnader öf till stambyteskostnad	-10 434	
	Aktiverade sociala kostnader	-8 153	
	Summa	<hr/> 1 571	<hr/> 12 091

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

<b>Not 5</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	47 990 430	0
	Inköp	2 028 437	47 990 430
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 018 867	47 990 430
	Ingående avskrivningar	-120 310	0
	Årets avskrivningar	-229 876	-120 310
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 186	-120 310
	Utgående redovisat värde	49 668 681	47 870 120
	Redovisat värde byggnader	23 652 139	22 057 997
	Redovisat värde markanläggningar	204 418	0
	Redovisat värde mark	25 812 123	25 812 123
		49 668 680	47 870 120
	<b><i>Taxeringsvärde</i></b>		
	Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter: varav byggnader:	26 875 000 12 435 000	26 875 000 12 435 000
<b>Not 6</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Inköp	231 586	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 586	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-705	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-705	0
	Utgående redovisat värde	230 881	0
<b>Not 7</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
	Fastighetsförsäkring	9 846	8 244
	Securitas	4 651	3 283
	Com Hem	1 702	1 702
	Avdrag mot räntedebitering skattekonto	2 170	0
		18 369	13 229

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 8 Eget kapital

	Insatser	Kapital- tillskott	Yttre fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	40 902 425				-308 072
Ökning av medlemsinsatser		1 481 381			
Fg års res enl stämma			115 662	-423 734	308 072
Årets förlust					-7 057 418
Belopp vid årets utgång	40 902 425	1 481 381	115 662	-423 734	-7 057 418

### Not 9 Långfristiga skulder

2015-12-31

2014-12-31

Amortering inom 2 till 5 år	319 968	319 968
Amortering efter 5 år	15 092 052	13 172 044
	15 412 020	13 492 012

Kreditgivare	Villkorsändring	Ränta %	Amortering 2015	Skuld per 2015- 12-31
Stadshypotek	2016-06-01	2,13		4 537 333
Stadshypotek	2017-06-01	2,38	79 992	4 417 346
Stadshypotek	2016-03-17	1,35		4 537 333
Stadshypotek	2016-06-01	1,37		2 000 000
Avgår kortfristig del				-79 992
			79 992	15 412 020

### Not 10 Upplupna kostnader och förutbet intäkter

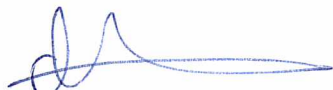
2015-12-31

2014-12-31

Upplupen räntekostnad	4 495	2 638
Upplupen kostn för pant och överlåtelse	6 007	2 220
Upplupna kostn gm utlägg M Rommel	0	2 462
Upplupen kostn stambyte	37 579	73 185
Upplupen kostn fastighetsel	1 734	2 564
Upplupen kostn fjärrvärme	32 786	36 969
Upplupen kostn revision	15 000	14 637
Upplupen kostn trappstädning	0	6 962
Förutbetalda hyror och avgifter	103 895	84 532
Upplupna arvoden och soc.avg	11 828	12 091
Arvoden och soc avg stambyte	0	26 153
Uppl kostnad för stämma	16 833	0
Upplupen kostnad för rep	7 040	0
	237 197	264 412

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Solna 2016-05-11



Marielle Rommel



Eric Westling



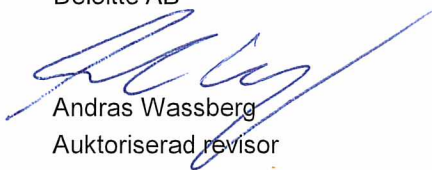
Suzanne Standfast



Rebecka Frelén

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13/5 .2016

Deloitte AB



Andras Wassberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till föreningsstämman i Brf Råsundavägen 69 i Solna Organisationsnummer 769627-9681

#### Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för Brf Råsundavägen 69 i Solna för år 2015.

#### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brf Råsundavägen 69 i Solnas finansiella ställning per den 31 december 2015 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Brf Råsundavägen 69 i Solna för år 2015.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

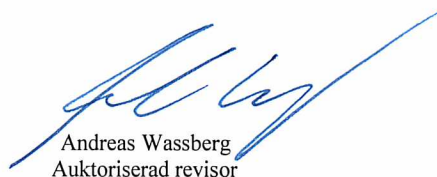
Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Östersund den 13 maj 2016  
Deloitte AB



Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor

## KASSAFLÖDESANALYS

	2015-01-01 2015-12-31	2014-01-01 2014-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	-6 762 329	-169 739
Justering för avskrivningar	230 581	120 310
Erhållen ränta mm	26 997	31 779
Erlagd ränta	-322 086	-158 112
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-6 826 837</b>	<b>-175 762</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	20 900	-20 900
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-13 534	-13 229
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	220 569	33 318
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	38 378	272 435
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-6 560 524</b>	<b>95 862</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av byggnader och mark	-2 028 437	-47 990 430
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	-231 586	0
Reaförlust vid likvidation av bolag	0	-12 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-2 260 023</b>	<b>-48 002 430</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Medlemsinsatser	0	40 902 425
Erhållna aktieägartillskott	1 481 381	0
Upptagna långfristiga lån	2 000 000	13 498 012
Ändring kortfristiga finansiella skulder	-79 992	79 992
Utbetald utdelning	0	0
Återbetalt aktieägartillskott	0	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>3 401 389</b>	<b>54 480 429</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>-5 419 158</b>	<b>6 573 861</b>
Likvida medel vid årets början	6 573 861	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 154 703</b>	<b>6 573 861</b>